



**Piano di Zona  
Ambito Distrettuale di Broni e Casteggio**

Ente Capofila Comune di Broni

costituito il 19.12.2019 ex legge 328/2000 fra i Comuni di:

*Albaredo Arnaboldi, Arena Po, Barbanello, Bastida Pancarana, Bressana Bottarone, Bosnasco, Broni, Calvignano, Campospinoso, Canneto Pavese, Casanova Lonati, Casatisma, Castana, Castelletto di Branduzzo, Casteggio, Cervesina, Cigognola, Corvino San Quirico, Fortunago, Golferenzo, Lirio, Lungavilla, Mezzanino, Montebello della Battaglia, Montecalvo Versiggia, Montescano, Mornico Losana, Montu' Beccaria, Oliva Gessi, Pietra de' Giorgi, Pinarolo Po, Pancarana, Pizzale, Portalbera, Rea, Redavalle, Robecco Pavese, Rocca de' Giorgi, Rovescala, Santa Giuletta, San Cipriano Po, San Damiano al Colle, Stradella, Santa Maria della Versa, Torricella Verzate, Verretto, Verrua Po, Volpara, Zenevredo*

**SUB-AMBITO DI CASTEGGIO**

**AVVISO PUBBLICO**

**PER L'ATTUAZIONE DI INTERVENTI IN FAVORE DELLE FAMIGLIE FRAGILI PRIMA CHE INTERVENGA LA MOROSITA' INCOLPEVOLE, VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL SOSTEGNO DEL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE - (D.G.R. XI/2065/2019) – MISURA 6**

**FINALITA'**

Con il presente bando il Piano di Zona dell'ambito di Casteggio intende venire incontro alle famiglie fragili, con gravi problemi legati alla propria situazione socio economica, prima che intervenga la morosità incolpevole.

**MISURA 6: MISURA A SOSTEGNO DELLE FAMIGLIE MONOGENITORIALI CON FRAGILITA' SOCIO-ECONOMICA E CON MINORI A CARICO PER IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE**

**A) REQUISITI RICHIESTI PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO**

I nuclei familiari supportati attraverso la Misura 6 devono possedere i seguenti requisiti:

- a. residenza da almeno 5 anni (anche non continuativi) in Regione Lombardia di almeno un membro del nucleo familiare;
- b. non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- c. non essere in possesso di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- d. ISEE max fino a € 15.000,00;
- e. essere in possesso di contratto di locazione stipulato e regolarmente registrato;
- d. eccessiva onerosità del canone di locazione (canone superiore al 20% del reddito degli ultimi 6 mesi). Non concorrono al calcolo della morosità le spese per le utenze (acqua, luce e gas) e le spese condominiali;
- f. essere in possesso di almeno un requisito della morosità incolpevole ossia di un avvenimento indipendente dalla volontà dell'inquilino, che sia la causa della difficoltà a pagare il canone;
- g. essere nuclei monogenitoriali, con uno o più figli a carico, anche con sentenza di separazione/divorzio.

Il contributo è destinato a inquilini non morosi solo il per pagamento di canoni futuri.

In caso di morosità si può ricorrere alla Misura 2.

Sono esclusi i soggetti titolari di contratti di affitto con patto di futura vendita e i nuclei famigliari assegnatari di Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica.

**B) RISORSE**

Le risorse assegnate al Piano di Zona di Casteggio, implementate dalle risorse residue a valere sulla D.G.R. 2065/2019 ammontano ad € 3.428,20.

Le risorse devono essere utilizzate **entro il 31 dicembre 2021**.

### **C) MASSIMALI DI CONTRIBUTO:**

L'entità del contributo, che non può superare la morosità accertata, è la seguente:

- Fino ad un max di € 1.500 ad alloggio/contratto;

### **Requisiti per morosità incolpevole**

La morosità incolpevole è determinata da una o più delle seguenti situazioni, che devono essere dimostrate con idonea documentazione:

- licenziamento,
- mobilità,
- cassa integrazione,
- mancato rinnovo contratti a termine,
- accordi aziendali/sindacali con riduzione orario di lavoro,
- cessazione attività professionale o d'impresa,
- malattia grave,
- infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare con conseguente riduzione del reddito;
- eventuale altra documentazione atta a dimostrare la situazione che ha determinato la morosità incolpevole.

### **D) TERMINI DI PRESENTAZIONE E MODALITA' DI COMUNICAZIONE DELL'ESITO DELLE VALUTAZIONI**

Le domande possono essere presentate dalla data di pubblicazione del presente bando e fino ad esaurimento dei fondi messi a disposizione da Regione Lombardia, e comunque entro e non oltre il 31/12/2021.

I nuclei familiari interessati a partecipare al presente bando sono invitati a ritirare la modulistica presso l'Ufficio Servizi Sociali del proprio Comune di residenza o presso gli Uffici del Piano di Zona di Casteggio oppure scaricarla direttamente dal sito del Comune capofila di Casteggio o del Piano di Zona ([www.comune.casteggio.pv.it](http://www.comune.casteggio.pv.it); <https://www.pdzcasteggio.it>).

La domanda deve essere presentata in originale all'Ufficio Piano di Zona – Via Castello n. 24- 27045 Casteggio - su apposito modulo, oppure a mezzo PEC all'indirizzo [casteggio@pcert.it](mailto:casteggio@pcert.it), allegando alla stessa la seguente documentazione:

- copia documento di identità del dichiarante;
- dichiarazione sostitutiva unica relativa al nucleo familiare (DSU) e attestazione I.S.E.E. in corso di validità e nella fattispecie valida per la finalità di cui trattasi (contributo);
- copia del contratto di locazione registrato;
- eventuale altra documentazione richiesta a seconda della Misura attivata.

Il presente Avviso è a sportello, fino ad esaurimento dei fondi: farà fede per il riconoscimento del contributo la data di ricezione al protocollo comunale della domanda completa della documentazione richiesta.

A cadenza mensile l'Ufficio di Piano procederà alla predisposizione dell'elenco dei beneficiari aventi diritto al contributo e alla definizione di ogni singolo contributo che non potrà superare l'importo del debito contratto e comunque nel rispetto del limite stabilito nell'art. 2 del presente bando.

L'Ufficio d'Ambito provvederà a trasmettere ai richiedenti la comunicazione di assegnazione del contributo con indicazione del relativo importo o di mancata assegnazione motivandone le ragioni.

I cittadini beneficiari, unitamente ai proprietari dell'abitazione, saranno invitati a presentarsi in data da concordarsi presso il Comune di Casteggio per la sottoscrizione dell'accordo, indispensabile ai fini dell'erogazione del contributo. In caso di mancata sottoscrizione, l'assegnazione sarà revocata.

Successivamente il Comune di Casteggio, in qualità di Ente Capofila, adotterà il provvedimento per la liquidazione del contributo spettante in un'unica soluzione che sarà liquidato direttamente al proprietario dell'alloggio, tramite bonifico bancario alle coordinate indicate.

#### **E) CONTROLLI, REVOCHE E SANZIONI**

Ai fini della liquidazione, si precisa che sulle istanze sarà effettuato il controllo previsto dalla legislazione vigente delle autocertificazioni pervenute.

Qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 del DPR 445/2000) e sarà soggetto alla responsabilità penale di cui all'art. 76 del DPR 445/2000. Gli atti saranno pertanto trasmessi alle autorità competenti.

#### **F) INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI, AI SENSI DEL D. LGS. N. 196/2003 E DEL REGOLAMENTO EUROPEO 2016/679**

I dati personali acquisiti con la domanda e relativi allegati indicati al precedente punto devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione economica del nucleo del dichiarante.

I requisiti per l'accesso al contributo e per la determinazione del contributo stesso, secondo i criteri di cui al presente atto:

- a) sono raccolti dai soggetti competenti e trattati, anche con strumenti informatici, al solo fine di erogare il contributo e per le sole finalità connesse e strumentali previste dall'ordinamento;
- b) possono essere scambiati tra i predetti enti o comunicati al Ministero dell'Economia e delle Finanze e alla Guardia di Finanza per i controlli previsti;

Il dichiarante può rivolgersi, in ogni momento, ai responsabili del trattamento dei dati per farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, può chiederne il blocco e opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione del d.lgs. n. 196/2003 e del Regolamento Europeo 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati ("GDPR"). Nel caso la richiesta del titolare dei dati renda improcedibile l'istruttoria, il contributo richiesto non sarà erogato.

Il Piano di Zona dell'ambito di Casteggio e Regione Lombardia sono i titolari del trattamento dei dati.

#### **DOCUMENTI NECESSARI**

- Autocertificazione compilata utilizzando il Modello di domanda "Dichiarazione sostitutiva di atto notorio";
- Copia non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore (D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, art. 38, comma 3) in corso di validità;
- Attestazione ISEE in corso di validità;
- Copia del permesso di soggiorno valido o carta di soggiorno (per cittadini extracomunitari);
- Documentazione attestante i redditi degli ultimi 6 mesi (buste paga, cedolini pensione, ecc);
- Documentazione attestante la causa della perdita o riduzione del reddito del nucleo familiare;
- Copia contratto di affitto.

L'Ufficio di Piano, sito nel Comune di Casteggio, è disponibile a supportare i cittadini nella compilazione della domanda e a fornire tutte le informazioni e i chiarimenti necessari.

Il presente bando e la modulistica sono disponibili sul sito web del Piano di Zona di Casteggio, <https://www.pdzcasteggio.it/>, e presso l'Ufficio di Piano.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI AL CITTADINO E ALLE IMPRESE